

ΘΕΡΜΗ 19/05/2022

Απ.Πρωτ. 347

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ
ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ
ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ – ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ
ΣΥΝΑΡΜΟΛΟΓΗΣΗΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ
ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ REACT**



Θέρμη, Μάιος 2022

1. Εισαγωγή

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 1171/8-4-2021 απόφαση του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου αποφασίστηκε η Χρηματοδότηση/Επιδότηση της Δράσης «Επιχορήγηση Ν.Π. Δήμος Θεσσαλονίκης για την υλοποίηση του έργου REACT 2021 - Refugee, Assistance, Collaboration, Thessaloniki», με Κωδικό ΟΠΣ 5089178. Η Δράση υποβλήθηκε στο πλαίσιο της με αριθμ. πρωτ. 2422/30.11.2020 Πρόσκλησης της Υπεύθυνης Αρχής Ε.Υ.Σ.Υ.Δ.Τ.Α.Μ.Ε.Τ.Ε.Α.Α.Π., όπως αυτή ισχύει δυνάμει της 1 ης Τροποποίησης με αριθμ. πρωτ. 2689/28.12.2020 , της 2ης Τροποποίησης με αριθμ. πρωτ. 351/09.02.2021 και της 3 ης Τροποποίησης με αρ. πρωτ. 1037/31.03.2021, για την υποβολή προτάσεων και στον Ειδικό Στόχο: «Ειδικό Στόχο «001-ΕΣΤΙΑ» για το 2021.Έντυπο: Ε.Ι.2_4 Έκδοση: 2η Ημ/νια Έκδοσης: 09.09.2016 - Ισότητα, Αλληλεγγύη, Προστασία – 3 . Το πρόγραμμα υλοποιείται στο πλαίσιο της υπ.αριθμ. 1295/20-4-2021 Συμφωνίας Επιδότησης του Δήμου Θεσσαλονίκης με το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου και της υπ.αριθμ. 856/16-03-2022 τροποποίησή της. Με την 154529/16-3-22 Επιστολή ενημέρωσης του Υπουργείου Μετανάστευσης & Ασύλου, γνωστοποιήθηκε η συνέχιση του προγράμματος από 16 Απριλίου 2022 έως και 31/12/2022.

Σύμφωνα με την υπ' αρ. 1259/22-12-2021 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Θεσσαλονίκης και της υπ' αριθμ. 253/28-12-2021 Απόφασης του Δ.Σ. της ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ Α.Ε. εγκρίθηκε η υλοποίηση του προγράμματος από τις 1-1-2022 έως τις 15-04-2022.

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 412/13-04-2022 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Θεσσαλονίκης και της υπ.αρ. 256/14-04-2022 Απόφασης του Δ.Σ. της ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ Α.Ε. εγκρίθηκε η παράταση υλοποίησης του προγράμματος από τις 16 Απριλίου 2022 έως τις 31 Δεκεμβρίου 2022.

Σκοπός του προγράμματος, όπως προβλέπεται από τη σχετική νομοθεσία, είναι η εξασφάλιση ενός επαρκούς βιοτικού επιπέδου για τους αιτούντες διεθνή προστασία, μέσω της στέγασης και παροχής υποστηρικτικών υπηρεσιών, ανάλογα με τις ανάγκες τους και με γνώμονα την ολοκληρωμένη παροχή υλικών συνθηκών υποδοχής, κατά την έννοια του ενωσιακού δικαίου. Στο πλαίσιο υλοποίησης του Προγράμματος, ο Δήμος Θεσσαλονίκης, υλοποιεί τη δράση σύμφωνα και με το με αρ. πρωτ. 414/04.01.2021 (ΕΥΣΥΔΤΑΜΕΤΕΑΑΠ 955/26.03.2021) και 178/03-01-2022 πρωτόκολλο συνεργασίας εταιρικού σχήματος. Συγκεκριμένα, η δράση έως 15-4-2022 αφορούσε στη λειτουργία 136 Μονάδων Στέγασης (135 διαμερίσματα κατηγορία μονάδας Α και 1 Μονάδας τύπου Γ) με συνολική δυναμικότητα 680 Θέσεων Στέγασης στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας και συγκεκριμένα στο Νομό Θεσσαλονίκης. Ειδικότερα αφορούσε στη λειτουργία 135 διαμερισμάτων με τη συνολική δυναμικότητα να ανέρχεται στις εξακόσιες πενήντα (650) θέσεις εκ των οποίων ο Δήμος Θεσσαλονίκης λειτουργούσε 73 διαμερίσματα με δυναμικότητα 351 θέσεις, ο Δήμος Νεάπολης-Συκεών 36 διαμερίσματα με δυναμικότητα 171 θέσεις, ο Δήμος Καλαμαριάς 19 διαμερίσματα με δυναμικότητα 91 θέσεις και η Ανατολική ΑΕ με 7 διαμερίσματα και δυναμικότητα 37 θέσεις, καθώς επίσης στη λειτουργία μίας (1) μονάδας κατηγορίας Γ συνολικής δυναμικότητας τριάντα (30) θέσεων από τον Δήμο Θεσσαλονίκης.

Με την 154529/16-3-22 Επιστολή ενημέρωσης του Υπουργείου Μετανάστευσης & Ασύλου, γνωστοποιήθηκε η συνέχιση του προγράμματος από 16 Απριλίου 2022 έως και 31/12/2022 και ο περιορισμός της δυναμικότητας του προγράμματος ΕΣΤΙΑ σε 10.382 θέσεις εκ των οποίων οι 426 συν 21 θέσεις του Φιλοξενείου Οικογενειών Αιτούντων Άσυλο, για το Δήμο Θεσσαλονίκης και τους εταίρους του.

Συγκεκριμένα, η δράση από 16-4-2022 έως 31-12-2022 αφορά στη λειτουργία 90 Μονάδων Στέγασης (89 διαμερίσματα κατηγορία μονάδας Α και 1 Μονάδας τύπου Γ) με συνολική δυναμικότητα 447 Θέσεων Στέγασης στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας και συγκεκριμένα στο Νομό Θεσσαλονίκης. Ειδικότερα αφορά στη λειτουργία 89 διαμερισμάτων με τη συνολική δυναμικότητα να ανέρχεται στις τετρακόσιες είκοσι έξι (426) θέσεις εκ των οποίων ο Δήμος Θεσσαλονίκης λειτουργεί 52 διαμερίσματα με δυναμικότητα 230 θέσεις, ο Δήμος Νεάπολης -Συκεών 20 διαμερίσματα με δυναμικότητα 112 θέσεις, ο Δήμος Καλαμαριάς 12 διαμερίσματα με δυναμικότητα 60 θέσεις και η Ανατολική ΑΕ με 5 διαμερίσματα και δυναμικότητα 24 θέσεις, καθώς επίσης στη λειτουργία του Φιλοξενείου Οικογενειών Αιτούντων Άσυλο, συνολικής δυναμικότητας τριάντα (21) θέσεων.

Η δράση αφορά στη χρηματοδότηση της λειτουργίας των ως άνω δομών για το χρονικό διάστημα των είκοσι τεσσάρων (24) μηνών και ειδικότερα από 01/01/2021 έως 31/12/2022.

Η ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΑΕ, οφείλει να φροντίσει για τη μεταφορά και τον εξοπλισμό των διαμερισμάτων αυτής και των ανωτέρω εταίρων, εφόσον προκύψει ανάγκη και σύμφωνα με τις ορισθείσες προδιαγραφές των αντιστοιχών διαμερισμάτων.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω η ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΑΕ προτίθεται να προβεί σε σύναψη σύμβασης με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, για τις εργασίες μεταφοράς, τοποθέτησης – εγκατάστασης και συναρμολόγησης εξοπλισμού των διαμερισμάτων.

2. Αντικείμενο

Η ανάθεση αυτή αναλύεται ως εξής:

2.1 ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ: ΜΕΤΑΦΟΡΑ & ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΕΠΙΠΛΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

- Αφορά την μεταφορά από όποια σημεία θα υποδειχθούν στον ανάδοχο προς τα διαμερίσματα και την τοποθέτηση στους κατάλληλους χώρους εντός των διαμερισμάτων.
- Είτε αφορά την μεταφορά από χώρους εντός των διαμερισμάτων προς όποια σημεία θα υποδειχθούν στον ανάδοχο και την τοποθέτηση τους εντός των αποθηκών ή των συγκεκριμένων σημείων.

2.2α ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ: ΜΕΤΑΦΟΡΑ & ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ

- Αφορά την μεταφορά από όποια σημεία θα υποδειχθούν στον ανάδοχο προς τα διαμερίσματα και την τοποθέτηση στους κατάλληλους χώρους εντός των διαμερισμάτων.
- Είτε αφορά την μεταφορά από χώρους εντός των διαμερισμάτων προς όποια σημεία θα υποδειχθούν στον ανάδοχο και την τοποθέτηση τους εντός των αποθηκών ή των συγκεκριμένων σημείων.

2.2β ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ: ΜΕΤΑΦΟΡΑ & ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΣΥΣΚΕΥΗΣ

- Αφορά την μεταφορά & τοποθέτηση μίας (1) μόνο ηλεκτρικής συσκευής, και συγκεκριμένα είτε μίας ηλεκτρικής κουζίνας, είτε ενός ψυγείου, είτε ενός πλυντηρίου.
- Αφορά την μεταφορά από τις όποια σημεία θα υποδειχθούν στον ανάδοχο προς τα διαμερίσματα και την τοποθέτηση στους κατάλληλους χώρους εντός των διαμερισμάτων.
- Είτε αφορά την μεταφορά από χώρους εντός των διαμερισμάτων προς όποια σημεία θα υποδειχθούν στον ανάδοχο και την τοποθέτηση τους εντός των αποθηκών ή των συγκεκριμένων σημείων.

2.3 ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ: ΜΕΤΑΦΟΡΑ & ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΣΚΕΥΩΝ ΚΟΥΖΙΝΑΣ & ΜΠΑΝΙΟΥ & ΛΕΥΚΩΝ ΕΙΔΩΝ

- Αφορά την μεταφορά από όποια σημεία θα υποδειχθούν στον ανάδοχο προς τα διαμερίσματα και την τοποθέτηση στους κατάλληλους χώρους εντός των διαμερισμάτων.
- Είτε αφορά την μεταφορά από χώρους εντός των διαμερισμάτων προς όποια σημεία θα υποδειχθούν στον ανάδοχο και την τοποθέτηση τους εντός των αποθηκών ή των συγκεκριμένων σημείων.

2.4α ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ: ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ - ΣΥΝΑΡΜΟΛΟΓΗΣΗ ΕΠΙΠΛΩΝ

- Αφορά την εγκατάσταση των ηλεκτρικών συσκευών ή/και την συναρμολόγηση επίπλων και λοιπού εξοπλισμού που απαιτούνται για ένα διαμέρισμα. Οι ηλεκτρικές συσκευές που χρήζουν εγκατάστασης είναι οι ηλεκτρικές κουζίνες, τα πλυντήρια και οι απορροφητήρες. Τα έπιπλα που χρήζουν συναρμολόγησης είναι τα κρεβάτια, οι κουκέτες, τα βρεφικά κρεβάτια και οι τραπεζαρίες κουζίνας.

2.4β ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ: ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΣΥΣΚΕΥΗΣ

- Αφορά την εγκατάσταση μίας (1) μόνο ηλεκτρικής συσκευής και συγκεκριμένα είτε μίας ηλεκτρικής κουζίνας, είτε ενός πλυντηρίου, είτε ενός απορροφητήρα που απαιτείται για ένα διαμέρισμα.

2.5α ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ: ΑΠΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ - ΑΠΟΣΥΝΑΡΜΟΛΟΓΗΣΗ ΕΠΙΠΛΩΝ

- Αφορά την απεγκατάσταση των ηλεκτρικών συσκευών ή/και την αποσυναρμολόγηση επίπλων και λοιπού εξοπλισμού ενός διαμερίσματος. Οι ηλεκτρικές συσκευές που χρήζουν απεγκατάστασης είναι οι ηλεκτρικές κουζίνες, τα πλυντήρια και οι απορροφητήρες. Τα έπιπλα που χρήζουν αποσυναρμολόγησης είναι τα κρεβάτια, οι κουκέτες, τα βρεφικά κρεβάτια και οι τραπεζαρίες κουζίνας.

2.5β ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ: ΑΠΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΣΥΣΚΕΥΗΣ

- Αφορά την απεγκατάσταση μίας (1) μόνο ηλεκτρικής συσκευής και συγκεκριμένα είτε μίας ηλεκτρικής κουζίνας, είτε ενός πλυντηρίου, είτε ενός απορροφητήρα που απαιτείται για ένα διαμέρισμα.

3. Προϋπολογισμός

Πίνακας 1. Ενδεικτικός Προϋπολογισμός για την απευθείας ανάθεση των εργασιών μεταφοράς, τοποθέτησης – εγκατάστασης και συναρμολόγησης εξοπλισμού διαμερισμάτων για την υλοποίηση του χρηματοδοτούμενου έργου με τίτλο "REACT" (Refugee, Assistance, Collaboration, Thessaloniki)

A/A	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	CPV	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΚΟΣΤΟΣ ΜΟΝΑΔΑΣ σε € ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ σε €
1	ΜΕΤΑΦΟΡΑ & ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΕΠΙΠΛΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ	60000000-8	Διαμέρισμα ή Αποθήκη	11	40,00	440,00
2α	ΜΕΤΑΦΟΡΑ & ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ	60000000-8	Διαμέρισμα ή Αποθήκη	11	40,00	440,00
2β	ΜΕΤΑΦΟΡΑ & ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΣΥΣΚΕΥΗΣ	60000000-8	Διαμέρισμα ή Αποθήκη	10	20,00	200,00
3	ΜΕΤΑΦΟΡΑ & ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΣΚΕΥΩΝ ΚΟΥΖΙΝΑΣ & ΛΕΥΚΩΝ ΕΙΔΩΝ	60000000-8	Διαμέρισμα ή Αποθήκη	4	11,50	46,00
4α	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ - ΣΥΝΑΡΜΟΛΟΓΗΣΗ ΕΠΙΠΛΩΝ	60000000-8	Διαμέρισμα ή Αποθήκη	4	35,00	140,00
4β	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΣΥΣΚΕΥΗΣ	60000000-8	Διαμέρισμα ή Αποθήκη	4	15,00	60,00
5α	ΑΠΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ - ΑΠΟΣΥΝΑΡΜΟΛΟΓΗΣΗ ΕΠΙΠΛΩΝ	60000000-8	Διαμέρισμα ή Αποθήκη	10	35,00	350,00
5β	ΑΠΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΣΥΣΚΕΥΗΣ	60000000-8	Διαμέρισμα ή Αποθήκη	10	15,00	150,00
6	ΧΡΗΣΗ ΓΕΡΑΝΟΦΟΡΟΥ ΟΧΗΜΑΤΟΣ	60000000-8	Διαμέρισμα ή Αποθήκη	3	55,00	165,00
ΣΥΝΟΛΟ						1.991,00
Φ.Π.Α. 24%						477,84
ΣΥΝΟΛΟ με Φ.Π.Α. 24%:						2.468,84

4. Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης

Η χρονική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από την ημέρα υπογραφής και μέχρι τις 31/12/2022 με την δυνατότητα παράτασης της σύμβασης εφόσον υπάρχει συμβατικό υπόλοιπο και εφόσον επίσης δοθεί παράταση -συνέχιση της χρηματοδότησης του προγράμματος και μετά την έγγραφη σύμφωνη γνώμη του συμβαλλόμενου.

5. Τεχνικά προσόντα αναδόχου

Στην διαδικασία δικαιούνται να συμμετάσχουν όλα τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, συνεταιρισμοί και ενώσεις. Στην διαδικασία δικαιούνται να συμμετάσχουν όσοι νόμιμα ασχολούνται με την μεταφορά, τοποθέτηση – εγκατάσταση και συναρμολόγηση και είναι εγγεγραμμένοι στα οικεία Επιμελητήρια.

Οι ενδιαφερόμενοι προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ. 1 και 2 του αρ. 73 του Ν.4412/2016, θα πρέπει να προσκομίσουν τα παρακάτω δικαιολογητικά σύμφωνα με το αρ. 80 παρ. 2 και 3 του Ν.4412/2016:

- Οικονομική Προσφορά (Παράρτημα Μέρος Α)
- Φορολογική ενημερότητα
- Ασφαλιστική ενημερότητα

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
ΜΕΡΟΣ Α'
ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

 Του:
 Δ/νση:
 Τηλ.:

A/A	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	CPV	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΚΟΣΤΟΣ ΜΟΝΑΔΑΣ σε € ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ σε €
1	ΜΕΤΑΦΟΡΑ & ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΕΠΙΠΛΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ	60000000-8	Διαμέρισμα ή Αποθήκη	11		
2α	ΜΕΤΑΦΟΡΑ & ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ	60000000-8	Διαμέρισμα ή Αποθήκη	11		
2β	ΜΕΤΑΦΟΡΑ & ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΣΥΣΚΕΥΗΣ	60000000-8	Διαμέρισμα ή Αποθήκη	10		
3	ΜΕΤΑΦΟΡΑ & ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΣΚΕΥΩΝ ΚΟΥΖΙΝΑΣ & ΛΕΥΚΩΝ ΕΙΔΩΝ	60000000-8	Διαμέρισμα ή Αποθήκη	4		
4α	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ - ΣΥΝΑΡΜΟΛΟΓΗΣΗ ΕΠΙΠΛΩΝ	60000000-8	Διαμέρισμα ή Αποθήκη	4		
4β	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΣΥΣΚΕΥΗΣ	60000000-8	Διαμέρισμα ή Αποθήκη	4		
5α	ΑΠΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ - ΑΠΟΣΥΝΑΡΜΟΛΟΓΗΣΗ ΕΠΙΠΛΩΝ	60000000-8	Διαμέρισμα ή Αποθήκη	10		
5β	ΑΠΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΣΥΣΚΕΥΗΣ	60000000-8	Διαμέρισμα ή Αποθήκη	10		
6	ΧΡΗΣΗ ΓΕΡΑΝΟΦΟΡΟΥ ΟΧΗΜΑΤΟΣ	60000000-8	Διαμέρισμα ή Αποθήκη	3		
ΣΥΝΟΛΟ						
Φ.Π.Α. 24%						
ΣΥΝΟΛΟ με Φ.Π.Α. 24%:						

Συνολικά (ολογράφως):

Θεσσαλονίκη, / / 2022

Ο Προσφέρων

Έλαβα γνώση των όρων προμήθειας και των

τεχνικών προδιαγραφών τους οποίους αποδέχομαι.

(Υπογραφή, Σφραγίδα)

ΜΕΡΟΣ Β'

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Για την απευθείας ανάθεση των εργασιών μεταφοράς, τοποθέτησης – εγκατάστασης και συναρμολόγησης εξοπλισμού διαμερισμάτων για την υλοποίηση του χρηματοδοτούμενου έργου με τίτλο "REACT" (Refugee, Assistance, Collaboration, Thessaloniki)

1. Ο ανάδοχος υποχρεούται να παραλαμβάνει από όποια σημεία θα του υποδειχθούν, να μεταφέρει και να τοποθετεί στους κατάλληλους χώρους εντός των διαμερισμάτων, που βρίσκονται εντός ή εκτός του πολεοδομικού συγκροτήματος Θεσσαλονίκης, τα είδη εξοπλισμού που θα είναι κάθε φορά αναγκαία και αντίστροφα από τα διαμερίσματα όποια σημεία θα του υποδειχθούν.
2. Ο ανάδοχος υποχρεούται να καλύπτει τις ανάγκες σε προσωπικό για την μεταφορά, τοποθέτηση – εγκατάσταση, συναρμολόγηση, απεγκατάσταση και αποσυναρμολόγηση του εξοπλισμού των διαμερισμάτων
3. Ανάλογα με τη προσβασιμότητα στο κάθε διαμέρισμα, σε περίπτωση που η μεταφορά απαιτεί χρήση γερανοφόρου οχήματος και τουλάχιστον τρία (3) άτομα προσωπικό προκειμένου να ολοκληρωθεί, ο ανάδοχος αναλαμβάνει να την εκτελέσει.
4. Ο ανάδοχος θα παραλαμβάνει εντολή μεταφοράς και εργασιών από την ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΑΕ για κάθε διαμέρισμα ή αποθήκη και σύμφωνα με τις ανάγκες του διαμερίσματος.
5. Οι ποσότητες ανά κατηγορία εργασιών είναι ενδεικτικές και μπορούν να μεταβάλλονται ανά κατηγορία εργασιών χωρίς να υπερβαίνουν τον συνολικό ενδεικτικό προϋπολογισμό και θα τιμολογούνται με την τιμή μονάδας της αντίστοιχης κατηγορίας εργασιών της προσφοράς.
6. Ο ανάδοχος θα πληρώνεται ανάλογα με τις κατηγορίες εργασιών που κάθε φορά θα απαιτούνται, λαμβάνοντας υπόψη τις ανάγκες του εκάστοτε διαμερίσματος. Η τιμολόγηση των εργασιών θα γίνεται σύμφωνα με τον προϋπολογισμό του παρόντος τεύχους και την προσφορά του αναδόχου μόνο για όσες εργασίες εκτελέστηκαν. Ο ανάδοχος δύναται να τιμολογεί για κάθε διαμέρισμα χωριστά ή για ομάδα διαμερισμάτων.
7. Ο ανάδοχος υποχρεούται εντός δύο (2) ημερών από την ημέρα κοινοποίησης της σχετικής λίστας εξοπλισμού που θα του κοινοποιείται από την ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΑΕ να εκτελέσει την εργασία.
8. Η Ανατολική Α.Ε. δεν υποχρεούται να απορροφήσει το σύνολο των εργασιών που αναγράφονται στον ενδεικτικό προϋπολογισμό. Η απορρόφηση των εργασιών εξαρτάται από τις ανάγκες των διαμερισμάτων. Εφόσον όμως κριθεί σκόπιμη η υλοποίηση του συνόλου των εργασιών, ο μειοδότης υποχρεούται να ανταποκριθεί στην απαίτηση της Ανατολικής Α.Ε..
9. Η χρονική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από την ημέρα υπογραφής της μέχρι τις 15/04/2022 με την δυνατότητα παράτασης της σύμβασης εφόσον υπάρχει συμβατικό υπόλοιπο και εφόσον επίσης δοθεί παράταση – συνέχισης της χρηματοδότησης του προγράμματος και μετά την έγγραφη σύμφωνη γνώμη του συμβαλλόμενου.
10. Κάθε διαγωνιζόμενος μπορεί να συμμετέχει στη διαδικασία, υποβάλλοντας μία και μοναδική προσφορά, για το σύνολο των εργασιών.
11. Κριτήριο κατακύρωσης είναι η χαμηλότερη τιμή για το σύνολο των εργασιών. Στην προσφερόμενη τιμή περιλαμβάνεται ο Φ.Π.Α., οι τυχόν κρατήσεις και κάθε άλλη επιβάρυνση για παράδοση στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται από την Ανατολική Α.Ε.

Η Συντάξασα	Εγκρίθηκε	Θεωρήθηκε
Αστρίτη Σοφία	Πήτα Ελευθερία Υπεύθυνη του έργου	Ευτυχία Κιβρακίδου Διευθύντρια Διοικητικής Οικονομικής Διαχείρισης

Θέρμη 19/05/2022